

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Zamawiającym jest:

Teatr Narodowy, 00-077 Warszawa, Pl. Teatralny 3

Tel. (022) 69 20 609, fax. (022) 69 20 741, strona internetowa: www.narodowy.pl

2. Zamówienie realizowane w trybie: PRZETARG NIEOGRANICZONY

3. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie maszynowni chłodu w Teatrze Narodowym.

CPV 42513200-7 – Urządzenia chłodnicze

CPV 45331230-7 – Instalowanie urządzeń chłodzących

3.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- a) **Załącznik nr 1** – „PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI SANITARNYCH; WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ W BUDYNKU TEATRU NARODOWEGO”
- b) **Załącznik nr 2** – „PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I AUTOMATYKI; ZASILANIE AGREGATÓW WODY LODOWEJ, SKRAPLACZY DACHOWYCH ORAZ POMP OBIEGOWYCH W BUDYNKU TEATRU NARODOWEGO”
- c) **Załącznik nr 3** – „SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH; WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ W BUDYNKU TEATRU NARODOWEGO”
- d) **Załącznik nr 4** – „KOSZTORYS OFERTOWY – WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ”

Załączniki nr 1, 2, 3 i 4 stanowią integralną część SIWZ.

3.2. Przed prowadzeniem prac instalacyjnych w pomieszczeniu maszynowni chłodu należy:

- a) naprawić fundamenty, na których będą stały urządzenia;
- b) naprawić wpusty i posadzkę w wraz z pomalowaniem jej farbą epoksydową.
- c) ściany i sufit pomalować na jasny kolor, a do wysokości 2 m wykonać lamperię z farby olejnej;
- d) udrożnić kanalizację.

4. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

5. Termin realizacji zamówienia: od 11.01.2016 r. do maksymalnie 15.04.2016 r.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

Do udziału w postępowaniu mogą przystąpić Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy „Prawo zamówień publicznych”, dotyczące:

- 6.1.** posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 6.2.** posiadania wiedzy i doświadczenia,
Zamawiający wymaga wykazania wykonania minimum pięciu dostaw wraz z montażem odpowiadających swoim rodzajem usług stanowiącej przedmiot zamówienia, w tym przynajmniej trzy dostawy wraz z montażem o wartości nie mniejszej niż 1 500 000,00 pln netto każda. Do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dostaw wraz z montażem,
- 6.3.** dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, spełnienie tego warunku Zamawiający oceni na podstawie oświadczenia Wykonawcy, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
Wykonawca zobowiązany jest do wskazania osoby:
- a)** odpowiedzialnej za kierowanie pracami montażowymi – osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578),
- b)** odpowiedzialnej za wykonanie instalacji elektrycznej – osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578),
- 6.4.** sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- a)** Zamawiający wymaga by Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Minimalna kwota ubezpieczenia 1 500 000,00 pln
- b)** Zamawiający wymaga by Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłożył informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.

7. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie Art. 24 ust. 1 ustawy Pzp:

- 7.1.** W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:
- a)** Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- b)** Wykaz wykonanych, a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw (wraz z montażem) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dokument ten musi potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 6.2 SIWZ.

- c) Dokument potwierdzający nadanie uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenie (z określonym terminem ważności) o członkostwie we właściwej Izbie Inżynierów, dla osoby odpowiedzialnej za kierowanie pracami montażowymi. Dokumenty te muszą potwierdzać spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 6.3 a) SIWZ.
- d) Dokument potwierdzający nadanie uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenie (z określonym terminem ważności) o członkostwie we właściwej Izbie Inżynierów, dla osoby odpowiedzialnej za wykonanie instalacji elektrycznej. Dokumenty te muszą potwierdzać spełnianie warunków, o których mowa w pkt. 6.3 b) SIWZ.
- e) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Dokument ten musi potwierdzić wymagania Zamawiającego, o których mowa w pkt. 6.4 a) SIWZ.
- f) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- g) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty tego podmiotu, w zakresie wymaganym dla Wykonawców, określonym w pkt. 7.1 e), f) SIWZ.

7.2. W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- c) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej, niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- d)** Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- e)** Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2 b, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawców, określonym w pkt. 7.2. a), b), c) i d) SIWZ.
- f)** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 7.2 b), c) i d) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

7.3. Do oferty Wykonawca załączy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

7.4. Inne dokumenty:

- a)** Wypełniony „FORMULARZ OFERTY” – Załącznik nr 5 do SIWZ,
- b)** Karty katalogowe oferowanych urządzeń lub ich szczegółowe opisy techniczno – funkcjonalne, potwierdzające zgodność z wymaganiami określonymi w SIWZ. Karty lub opisy muszą być w języku polskim lub muszą zawierać tłumaczenie na język polski. Tłumaczenie musi być potwierdzone przez Wykonawcę, lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy za zgodność z oryginałem,
- c)** Wypełniony „KOSZTORYS OFERTOWY – WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ” – Załącznik nr 4 do SIWZ.
- d)** Wykonawca polegający na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (art. 26 ust. 2b ustawy Pzp).

8. Wymagane wadium, gwarancja jakości, rękojmia za wady:

8.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 50 000,00 pln.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnosi się w jednej z kilku form, o których mowa w art. 45 ust.6 ustawy Pzp. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego w BGK w Warszawie, przy Al. Jerozolimskich 7, nr rachunku: 02 1130 1017 0020 1460 3420 0011

8.2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 3% ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie wnosi się w jednej z kilku form, o których mowa w art. 148 ustawy Pzp. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego w BGK w Warszawie, przy Al. Jerozolimskich 7, nr rachunku: 02 1130 1017 0020 1460 3420 0011

8.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

8.4. Na czas trwania rękojmi za wady (okres dwóch lat) Zamawiający pozostawia kwotę na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, określonego w pkt. 8.2 SIWZ (zgodnie z art. 151 ust.2 ustawy Pzp).

8.5. Wykonawca na wykonane roboty, określone w pkt. 3 SIWZ, udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości. Zamawiający wymaga aby okres gwarancji wynosił nie mniej niż 36 miesięcy.

9. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:

9.1. W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Wykonawcy przekazują Zamawiającemu faksem na nr /0-22 / 69 – 20 – 741, lub pocztą elektroniczną na adres kancelaria@narodowy.pl, z wypełnionym polem „temat wiadomości”: „SIWZ na wykonanie maszynowni chłodu w TN”, w godzinach 8:15 – 16:15. Każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Adres Zamawiającego: Teatr Narodowy, Plac Teatralny 3, 00 – 077 Warszawa.

9.2. Pisemne pytania dotyczące SIWZ należy kierować, zgodnie z informacjami podanymi w pkt. 9.1 powyżej, do Pani Olgi Malowaniec Głównego Specjalisty ds. zabezpieczenia instalacji sanitarnych w Teatrze Narodowym.

10. Termin związania ofertą: przystępujący do przetargu związani będą ofertą 60 dni od upływu terminu składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania oferty:

11.1. Ofertę należy przygotować w języku polskim i w formie pisemnej.

Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie dokumentów musi być poświadczane przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

- 11.2.** Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia określone w SIWZ.
Dokumenty należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 11.3.** Zamawiający wymaga by oferta wraz z załącznikami była podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym – zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze (podpis musi być opatrzony imienną pieczętą) lub przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo do czynności prawnych musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 11.4.** W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 11.5.** W przypadku, gdy Wykonawca dokona zastrzeżenia o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – Zamawiający ograniczy dostęp do tych informacji pod warunkiem, że informacje stanowiące tajemnicę tego przedsiębiorstwa będą załączone do oferty w oddzielnej, zamkniętej kopercie.
- 11.6.** Zamawiający wymaga, by złożona w postępowaniu oferta była zszyta w sposób trwały i miała kolejno ponumerowane strony.
- 11.7.** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w postaci elektronicznej.

12. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

- 12.1.** Oferty należy składać za pokwitowaniem, w Kancelarii Teatru, pokój 1.27b (wejście „A” od strony ul. Wierzbowej 2): do dnia **10 grudnia 2015 r. do godz. 10:00.**
- 12.2.** Oferty należy złożyć w zamkniętej i opieczątowanej kopercie z napisem:
„Oferta na wykonanie maszynowni chłodu w TN”.
- 12.3.** Komisyjne otwarcie ofert nastąpi: w dniu **10 grudnia 2015 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego, we foyer Sceny przy Wierzbowej, ul. Wierzbowa 3 (wejście „B” od strony ul. Fredry).

13. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

- 13.1.** Cenę oferty należy obliczyć na podstawie Załącznika nr 4 do SIWZ – **„KOSZTORYS OFERTOWY – WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ”** oraz kalkulacji własnej – dotyczącej przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 3.2 SIWZ.
- 13.2.** Oferta musi zawierać łączną cenę netto, wysokość stawki podatku VAT oraz cenę brutto.
- 13.3.** Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą w PLN.

14. Kryteria wyboru wraz z ich znaczeniem oraz sposób oceny ofert:

14.1. Kryteria wyboru ofert:

- a) najniższa cena - 80 %
- b) termin realizacji zamówienia - 20 %

14.2. Opis sposobu oceny ofert:

Oferty oceniane będą w systemie punktowym (maksymalna liczba punktów wynosi 100), wg następujących zasad:

- a) oferta z najniższą ceną uzyska maksymalną liczbę punktów: 80
 - b) oferta z najkrótszym terminem realizacji zamówienia, określonym w dniach, otrzyma maksymalną liczbę punktów: 20
- Dopuszczalny termin realizacji zamówienia od 11 stycznia 2016 r. do maksymalnie 15 kwietnia 2016 r.

14.3. Sposób obliczenia wartości punktowej oferty:

- a) Wartość punktowa kryterium „najniższa cena” jest obliczona wg wzoru:

$$C = (C_n : C_{ob}) \times 80$$

gdzie:

- C - ilość punktów przyznanych ofercie
- C_n - najniższa zaoferowana cena
- C_{ob} - cena zaoferowana w ofercie badanej

- b) Wartość punktowa kryterium „termin realizacji zamówienia” jest obliczona wg wzoru:

$$T = (T_n : T_{ob}) \times 20$$

gdzie:

- T - ilość punktów przyznanych ofercie
- T_n - najkrótszy okres wykonania prac, określony w dniach
- T_{ob} - termin realizacji zamówienia określony w dniach, w ofercie badanej

- 14.4. Łączna liczba punktów wynikająca z sumy punktów uzyskanych w kryterium "najniższa cena" i kryterium "termin realizacji zamówienia" stanowi punktową ocenę całej oferty.

- 14.5. Zamówienie Teatru będzie realizował Wykonawca, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

15. Informacje o formalnościach, jakich należy dopełnić w celu zawarcia Umowy:

Zamawiający zawrze Umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie i miejscu wskazanym w piśmie zawiadamiającym o wyborze jego oferty.

16. Istotne postanowienia dla Zamawiającego, które zostaną wprowadzone do treści zawartej Umowy:

- 16.1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie podanym w ofercie.

Początek rozpoczęcia robót: dnia 11.01.2016 r.

- 16.2. Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, poda imienną listę osób wykonujących zamówienie na terenie Teatru oraz przedstawi do akceptacji Zamawiającego szczegółowy harmonogram prac. Zamawiający zastrzega prawo do

nie dopuszczenia wykonywania głośnych prac od poniedziałku do piątku, w godzinach 8:00 – 16:00 oraz podczas prób i spektakli. Demontaż istniejących w Teatrze urządzeń z maszynowni chłodu może nastąpić bezpośrednio przed montażem nowych urządzeń.

- 16.3.** Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu wprowadzenia na budowę Dziennik Budowy.
- 16.4.** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać na skutek niewłaściwego lub nienależytego wykonywania prac objętych umową, w tym za zniszczenia powstałe z jego winy.
- 16.5.** Wykonawca podczas prowadzenia prac montażowych jest zobowiązany unikać uciążliwości dla osób lub uszkodzeń mienia Zamawiającego, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania. Stosując się do tych wymagań, nie dopuści do:
 - a)** zanieczyszczenia zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b)** zanieczyszczenia powietrza pyłami i gazami,
 - c)** możliwości powstania pożaru.
- 16.6.** Zamawiający wymaga, aby dostarczone urządzenia, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt.3 SIWZ, były fabrycznie nowe.
- 16.7.** Zamawiający dopuszcza materiały i urządzenia równoważne lub o wyższych parametrach niż materiały i urządzenia wyszczególnione w Załączniku nr 1 i 2. Materiały i urządzenia równoważne lub wyższe muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia o zachowaniu parametrów wymaganych przez Zamawiającego leży po stronie Wykonawcy składającego ofertę.
- 16.8.** Do każdego dostarczonego urządzenia musi być dołączona instrukcja obsługi w języku polskim.
- 16.9.** Wszystkie wbudowane elementy muszą posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami (należy przez to rozumieć oświadczenie producenta stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że oferowane wyroby są zgodne z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności – tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 935 z późn. zm.) oraz muszą posiadać oznakowanie CE lub oznakowany znakiem budowlanym „B”.
- 16.10.** W okresie realizacji prac montażowych Wykonawca będzie utrzymywał pomieszczenia Zamawiającego w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady i śmieci.
- 16.11.** Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego wywozu gruzu oraz innych odpadów, które powstaną w trakcie wykonywania prac, we własnym zakresie i na własny koszt.

- 16.12.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa budowlanego.
- 16.13.** Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa przeciwpożarowego, BHP i ochrony środowiska.
- 16.14.** Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją zamówienia pełnić będą:
- a) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
 - b) Projektant pełniący nadzór autorski.
- 16.15.** Ze strony Zamawiającego kontrolę nad realizacją postanowień umowy pełnić będzie Główny Specjalista ds. zabezpieczenia instalacji sanitarnych w TN.
- 16.16.** Wykonawca zobowiązany jest do dokonania odbiorów UDT na urządzenia podlegające dozorowi technicznemu określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. 2012 , poz. 1468), wydane na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2013, poz. 963 ze zm.).
- 16.17.** Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń, będzie uznane za należyte wykonanie umowy i będzie stanowiło podstawę do wystawienia faktury VAT.
- 16.18.** O zakończeniu prac i gotowości do odbioru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego wpisem do Dziennika Budowy oraz oddzielnym pismem złożonym w Kancelarii Teatru.
- 16.19.** Odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w pkt.3 SIWZ dokonany będzie przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i po potwierdzeniu tej gotowości przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 16.20.** Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Komisję składającą się z przedstawicieli Teatru oraz Wykonawcy i potwierdzony zostanie przez Strony Protokołem odbioru.
- 16.21.** Do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dwa komplety dokumentacji powykonawczej w formie papierowej oraz jeden komplet w formie elektronicznej zawierającej:
- a) oświadczenie kierownika budowy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz jest wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego,
 - b) dokumentację projektową z naniesionymi zmianami kolorem czerwonym,
 - c) protokoły i zaświadczenia o przeprowadzonych próbach,
 - d) protokół pomiaru skuteczności ochrony przeciwpożarowej instalacji i urządzeń elektrycznych,
 - e) decyzje UDT dopuszczenia do eksploatacji lub oświadczenie UDT o dokonanym odbiorze,
 - f) instrukcje serwisowe i użytkowania w języku polskim,

- g) instrukcję eksploatacyjną wężła cieplnego zgodną z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 roku (poz. 492),
- h) karty gwarancyjne urządzeń z danymi dostawcy – producenta urządzeń,
- i) deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne i dopuszczenia użytych materiałów.

- 16.22.** Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura VAT, płatna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
- 16.23.** Opóźnienie terminu zapłaty faktury VAT, określonego w pkt. 16.22 powyżej, powoduje obowiązek Zamawiającego zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych.
- 16.24.** W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu zamówienia, określonego przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kary umownej w wysokości 0,5 % wartości umowy netto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Ewentualną karę umowną Zamawiający potrąci z faktury Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z jego wynagrodzenia.
- 16.25.** Dostawa, która jest przedmiotem umowy, wolna jest od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania bądź zabezpieczenia.
- 16.26.** Wykonawca, na wykonane prace montażowe i na dostarczone urządzenia będące przedmiotem zamówienia, udzieli gwarancji jakości na okres nie krótszy niż 36 miesięcy. Termin gwarancji jest liczony od daty podpisania Protokołu Obioru bez zastrzeżeń.
- 16.27.** Przez cały okres obowiązywania gwarancji na dostarczone urządzenia wraz z montażem Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do wykonywania wszelkich napraw instalacji i urządzeń, wymiany części i materiałów eksploatacyjnych oraz przeprowadzania czynności konserwacyjnych i przeglądów zgodnie z wymogami producenta urządzeń.
- 16.28.** W okresie obowiązywania gwarancji, zgłoszenie wad wykonanych prac montażowych, lub awarii urządzeń zostanie przekazane Wykonawcy faksem lub pocztą elektroniczną. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy czas na usunięcie wad lub usunięcie awarii. Okres usunięcia wad, awarii nie może przekroczyć 7 dni i liczony będzie od momentu zgłoszenia.
- 16.29.** W przypadku nie dotrzymania terminu usunięcia zgłoszonych wad, określonego w pkt. 16.28 powyżej, Zamawiający zleci wykonanie usunięcia wad innej Firmie, kosztami wykonania tej usługi obciąży Wykonawcę.
- 17. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.**
- 18. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, wariantowych oraz nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.**

19. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
20. Aukcja elektroniczna nie dotyczy niniejszego postępowania.
21. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
22. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Załącznik do SIWZ:

Załącznik nr 1 – „PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI SANITARNYCH; WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ W BUDYNKU TEATRU NARODOWEGO”

Załącznik nr 2 – „PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I AUTOMATYKI; ZASILANIE AGREGATÓW WODY LODOWEJ, SKRAPLACZY DACHOWYCH ORAZ POMP OBIEGOWYCH W BUDYNKU TEATRU NARODOWEGO”

Załącznik nr 3 – „SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH; WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ W BUDYNKU TEATRU NARODOWEGO”

Załącznik nr 4 – „KOSZTORYS OFERTOWY – WYMIANA AGREGATÓW WODY LODOWEJ”

Załącznik nr 5 – „FORMULARZ OFERTY”.